1. INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Contratista	MARTÍN ZULUAGA REYES
Informe de Actividades Nº	1 de 5
Periodo	*30/01/2026 a 28/02/2026*
Número del Contrato	*3521 del 29 de enero de 2026*
Objeto:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES BRINDANDO ACOMPAÑAMIENTO EN EL PROCESO DE RENTAS VARIAS COADYUVANDO AL FORTALECIMIENTO DE LA SUBSECRETARIA DE ASUNTOS TRIBUTARIOS DE LA SECRETARIA DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE PEREIRA.
Plazo	*5* meses
Valor Total del Contrato	*$20.000.000*
Valor del Periodo del Informe	*$4.000.000*
Fecha de Inicio	*30/01/2026*
Fecha de Terminación	*29/06/2025*
Proyecto	*Fortalecimiento de las finanzas municipales de Pereira*
Supervisor	*Armando Iturregui Ramirez*

AITURREGUI-02461118101703-5186780-010669692-A
CCORREA-02461118163729-5186780-010673584-A

Dependencia	*Rentas varias*

2. DESARROLLO DEL CONTRATO

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1. Apoyar la atención de los contribuyentes del impuesto de Alumbrado Público y delineación urbana a través de la plataforma Iturnos y presentar registros de atención mensual.	*En el periodo del 30 de enero al 28 de febrero de 2026 se Atenderán los contribuyentes que se acercan al Centro de Servicio Oportuno para realizar consultas del Impuesto de Alumbrado Público, a través del turnero y/o formato de control de atención al contribuyente.*	*Excell con el informe en drive correo rentas varias en el siguiente link:* https://docs.google.com/spreadsheets/d/1IBHIa8rOEl3vQkPy3PvfweXM_DP7F-q0/edit?usp=share_link&ouid=113429014226246484806&rtpof=true&sd=true	

AITURREGUI-02461118101703-5186780-010669692-A
CCORREA-02461118163729-5186780-010673584-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
2. Apoyar la coordinación de la atención a las solicitudes internas y externas de Certificados de Deuda de todos los impuestos del Área de Rentas Varias, en los tiempos establecidos de acuerdo a la normatividad vigente y presentar informes mensuales.	*En el periodo del 30 de enero al 28 de febrero de 2026 se atendió el certificado de deuda de ROOBY ANTONIO ARICAPA RAMÍREZ el cual fue asignado por la dirección. También se actualiza tabla de control De certificados de deuda emitidos en el periodo*	*Evidencia de la respuesta en el correo de rentas varias en el siguiente link: https://drive.google.com/file/d/1vLg0Tsc_mqsqf45e3U5GCyMETZJ0ljVL/view?usp=share_link Link de la tabla de control: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1Fj7lHmH4eaARDUhPywdYkJRsVRFDeEzi/edit?usp=sharing&ouid=113429014226246484806&rtpof=true&sd=true*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
3. Apoyar el proceso de actualización de terceros a través del módulo IADA haciendo uso de los canales y /o medios de información oficiales disponibles que garanticen el efectivo cobro del impuesto de Alumbrado Público.	*Para este periodo se realizó una reunión de capacitación y explicar las directrices para la ejecución en meses posteriores*	*Enlace del a*cta de reunión en el drive de rentas varias: *https://drive.google.com/file/d/1GC3_x7KKj8hsD3GPWAcLbDrV_nr1JkWz/view?usp=share_link*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
4. Apoyar el proceso de liquidación, facturación y fiscalización de la sobretasa del impuesto predial unificado para predios que no son usuarios del servicio domiciliario de energía eléctrica	*Para este periodo se realizó una reunión de capacitación y explicar las directrices para la ejecución en meses posteriores*	*Enlace del a*cta de reunión en el drive de rentas varias: *https://drive.google.com/file/d/1GC3_x7KKj8hsD3GPWAcLbDrV_nr1JkWz/view?usp=share_link*	

AITURREGUI-02461118101703-5186780-010669692-A
CCORREA-02461118163729-5186780-010673584-A

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
5. Apoyar el proceso de liquidación, facturación y fiscalización de circulación y tránsito de vehículos de servicio Público en el municipio de Pereira	*Para este alcance se tiene pendiente una reunión con la dirección de tránsito y movilidad del municipio de pereira para determinar los pasos a seguir.*		

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
6. Apoyar la atención a solicitudes de Derechos de petición y/o P.Q.R.S por concepto del impuesto de Alumbrado Público, que se recepcionan a través del correo institucional y la plataforma SAIA; y presentar registros mensuales de proyección de respuestas de fondo a través del DRIVE de control de rentas varias,	*Se recibió correo y se remitió por competencia a Industria y Comercio.*	*Evidencia del correo reenviado en Drive de rentas varias: https://drive.google.com/file/d/1GC3_x7KKj8hsD3GPWAcLbDrV_nr1JkWz/view?usp=share_link*	

OBJETIVOS O ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
7. Apoyar el proceso de recaudo mensual de todos los Impuestos que hacen parte integral del Área de Rentas Varias, haciendo uso del Sistema de Información Aire Plus módulos IPAD e IMPA	*Se hace actualización y verificación de los tributos del 2025 y enero del 2026 de:* *- Plusvalía* *- Zonas de permitido parqueo.* *- Delineación urbana.* *- Degüello de ganado menor* *- Sobretasa a la gasolina* *- Publicidad visual exterior* *- Espectáculos públicos.* *- Código de policía* *- Alumbrado público.*	*Evidencia del cuadro actualizado en el Link: https://docs.google.com/spreadsheets/d/1_HnNc0z5S0ovBEhiK6JpQl74nqwHl2rF/edit?usp=sharing&ouid=114883127847918979809&rtpof=true&sd=true*	

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 9 de 2017

MARTIN ZULUAGA REYES
Contratista
c.c. 1.088.281.607

Vo.Bo.
ARMANDO ITURREGUI
Supervisor

AITURREGUI-02461118101703-5186780-010669692-A
CCORREA-02461118163729-5186780-010673584-A